



Obec Rataje

258 01 Vlašim, okres Benešov

tel.: 317 842 770, 317 847 503

V Ratajích dne: 20. 11. 2017

Obec Rataje, Rataje 70, 258 01 Vlašim

v souladu s ustanovením § 39 odst. 1) zákona č. 128/2000 Sb., o obcích (obecní zřízení), ve znění pozdějších předpisů

Z V E Ř E J Ň U J E

záměr prodeje spoluvlastnického podílu o velikosti 1/10 na pozemku st. p. č. 160/1, zastavěná plocha a nádvoří, o výměře 3611 m², jehož součástí je stavba Domašín, č. p. 8, objekt k bydlení, spoluvlastnického podílu o velikosti 1/10 na pozemku p. č. 1984/81, ostatní plocha, o výměře 1208 m² a spoluvlastnického podílu o velikosti 1/10 na pozemku p. č. 1984/83, zahrada, o výměře 2796 m², vše včetně součástí a příslušenství, vše v katastrálním území Domašín, vše zapsáno na LV č. 660 pro obec Vlašim a katastrální území Domašín ve spoluvlastnictví města Trhový Štěpánov, se sídlem Dubějovická 269, 257 63 Trhový Štěpánov, IČO: 232874 (spoluvlastnický podíl o velikosti 1/5), města Vlašim, se sídlem Jana Masaryka 302, 258 01 Vlašim, IČO: 00232947 (spoluvlastnický podíl o velikosti 8/20), obce Bílkovice, se sídlem Bílkovice 57, 257 26 Divišov, IČO: 00232807 (spoluvlastnický podíl o velikosti 1/10), obce Pavlovice, se sídlem Pavlovice 65, 258 01 Vlašim, IČO: 00508471 (spoluvlastnický podíl o velikosti 1/10), obce Rataje, se sídlem Rataje 70, 258 01 Vlašim, IČO: 00232611 (spoluvlastnický podíl o velikosti 1/10) a obce Veliš, se sídlem Veliš 1, 257 06 Louňovice pod Bl., IČO: 00232921 (spoluvlastnický podíl o velikosti 1/10).

Podmínkou prodeje spoluvlastnického podílu o velikosti 1/10 na výše uvedených nemovitých věcech ve spoluvlastnictví výše uvedených obcí v katastrálním území Domašín je současná koupě všech spoluvlastnických podílů jednotlivých spoluvlastníků v souladu se zveřejněnými záměry prodeje ostatních spoluvlastníků.

Minimální celková kupní cena výše uvedených nemovitých věcí (všech spoluvlastnických podílů celkem) činí: 4.300.000 Kč. Bude-li prodej nemovitých věcí v době uzavření kupní smlouvy podléhat zdanění podle právních předpisů upravujících DPH a nebude od této daně osvobozen, bude ke kupní ceně přičtena DPH v zákonné výši.

Nabídky na koupi jednotlivých spoluvlastnických podílů zasílejte na adresu spoluvlastníků (příslušných obcí) ve shora uvedeném záměru, tj. na adresu města

IČO: 232 611

ČS Vlašim č. ú. 320108379/0800

www.obec-rataje.cz

ou.rataje@post.cz

Vlašim, města Trhový Štěpánov, obce Bílkovice, obce Pavlovice, obce Rataje a obce Veliš.

Obec Rataje si vyhrazuje právo zrušit záměr výše uvedeného prodeje bez udání důvodu a dále odmítnout všechny předložené návrhy, a to až do doby podpisu kupní smlouvy ze své strany. Zrušení záměru výše uvedeného prodeje se nepovažuje za jednání ve smyslu ustanovení § 1729 odst. 1 NOZ a účastník nemá právo na náhradu škody ve smyslu ust. § 1729 odst. 2 cit. zákona.

Dále upozorňujeme, že zveřejnění tohoto záměru není vyhlášením veřejné soutěže o nejvhodnější nabídku podle § 1772 zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, či veřejnou nabídkou podle § 1780 téhož zákona.

Upozorňujeme na skutečnost, že pozemek p. č. 1984/83 v k. ú. Domašín je na základě nájemní smlouvy pronajat Vlašimským městským lesům s.r.o., IČ: 27408965 a na základě smlouvy o výpůjčce jsou budova čp. 8, jež je součástí stav. p. č. 160/1 a stavby umístěné na stav. p. č. 160/1 v k. ú. Domašín půjčeny Vlašimským městským lesům s.r.o., IČ: 27408965.

Své písemné náměty nebo připomínky můžete zasílat na adresu:

Obec Rataje, Rataje 70, 258 01 Vlašim

Veškeré informace obdržíte na Obecním úřadě obce Rataje, v úředních hodinách, tj. každé pondělí od 20:00 do 22:00 hod.

O prodeji výše uvedeného spoluvlastnického podílu k výše uvedeným nemovitým věcem v katastrálním území Domašín rozhodne Zastupitelstvo obce Rataje v souladu se zákonem o obcích.

Za OU Rataje

Jaroslav Vošický
starosta

Vyvěšeno na úřední desce: 20. 11. 2017

Vyvěšeno na el. úřední desce: 20. 11. 2017

Sejmuto:

IČO: 232 611
ČS Vlašim č. ú. 320108379/0800
www.obec-rataje.cz
ou.rataje@post.cz